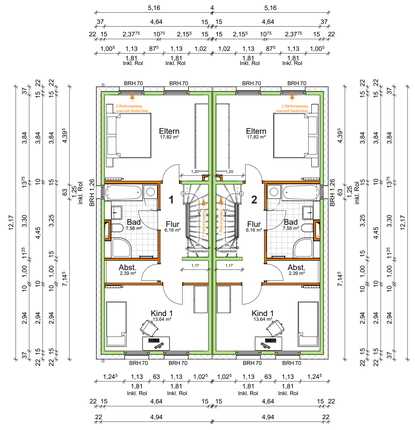

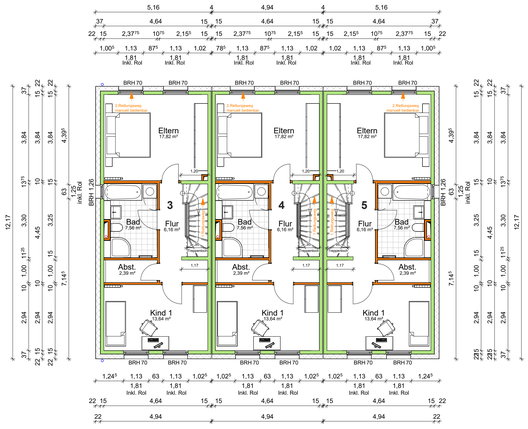

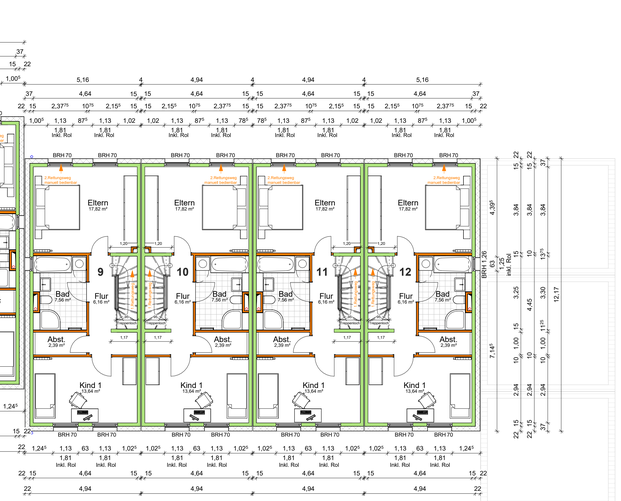

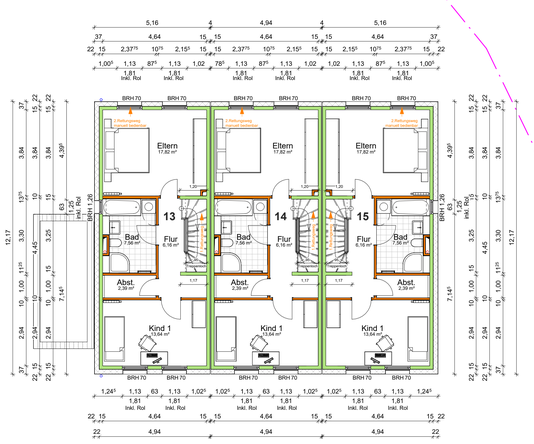

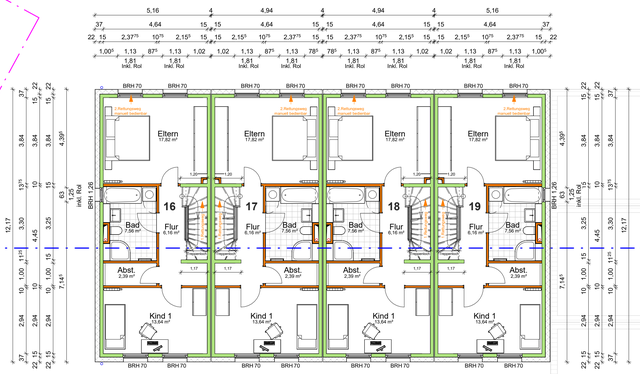

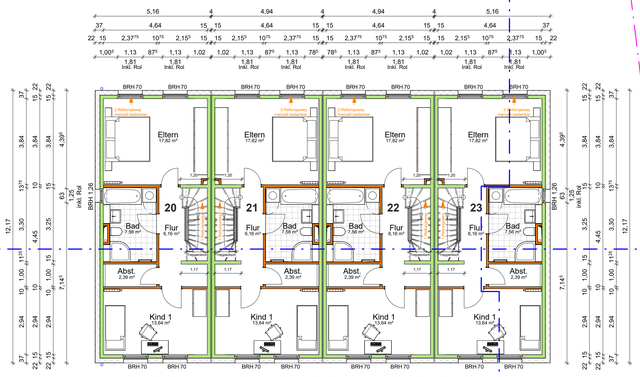

Schnitt A-A RH 23

Schnitt B-B RH 16-23

Schnitt A-A RH 23

3 2 1 0 2,5 5

1:100

Legende Allgemein

Legende - Wände

- Mauerwerk - Kalksandstein
- Stahlbeton - Halb - Fertigteil
- Stahlbeton - Ortbeton
- Trockenbau
- Keller - Trennwand

Geltungslinien

Nordpfeil

- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Baulinie
- Abgrenzung baulicher Nutzung
- Umgrenzung der Flächen für GA/SP/CP
- Vorhandenes Gelände
- Neues Gelände

Durchbrüche

BD = Bodendurchbruch / DD = Deckendurchbruch - siehe Rohbauplan

WD = Wanddurchbruch

Abkürzungen / Symbole

Fenster

BRH = Brüstungshöhe
GR = Gurtroller
Pos = Position
ROL = Rollladen
JAL = Jalousie

Fußboden

RFB = Rohfußboden
FFB = Fertigfußboden

Verschiedenes

UKD = unter Kante Decke
GOK = Gelände Oberkante
OK/UK = Oberkante / Unterkante
AK = Außenkante
S (Nr) = Schacht Nummer
uBPl = unter Bodenplatte
UZ = Unterzug
Entl.ö.D. = Entlüftung über Dach

Symbole

Ü = Übergabest. - Heizung - Wasser
E = Elektroverteiler
Lüfter
Bewegungsfläche Rollstuhl Ø 1,50m

Türen

T30 = feuerhemmend
T90 = feuerbeständig
DS = Dichtschließend, selbstschließend
RS = rauchdicht, selbstschließend
D = Dichtschließend

Entwässerung

~~Entwässerung~~ nach Angabe der Bauleitung. Alle Leitungen nach DIN 1986 verlegt! Gefälle min. 1,0% / max. 5,0%
Die Sohlhöhen der Schächte müssen vor Ort überprüft u. ggf. an die Höhe der vorh. und gepl. Anschlussstutzen angepasst werden.

Regenwasserleitung
Schmutzwasserleitung
RR Regenfallrohr
Mischwasserleitung

Hinweise:

Elektroinstallation innerhalb Brand- oder Wohnungstrennwand darf nicht gegenüberliegend ausgeführt werden! HLS-Installation innerhalb Brand- oder Wohnungstrennwand nicht zulässig!

Die **STATIKPLANUNG** ist bei der Ausführung zu beachten. Einbau von **FUGENBÄNDERN** werden entsprechend Fachplanung bzw. nach Einbauhinweisen vom Hersteller eingebaut.

Hinweise:

Planänderungen während der Entwurfs-, Genehmigungs- oder Ausführungsplanung sind vorbehalten.
Alle Höhenangaben der vorliegenden Planung sind vor Beginn der Arbeiten hinsichtlich des anzuwendenden Höhenbezugssystems zu prüfen.
Die Maß- und Höhenangaben sind mit den Gegebenheiten vor Ort abzugleichen; und ggf. in Rücksprache mit der Bauleitung anzupassen.
Maßangaben der Fensteröffnungen und Türöffnungen beziehen sich auf OK Rohfußboden!
Die Schnitte gelten nur im Zusammenhang mit der Statik und den Positionsplänen. Bei Abweichungen Rücksprache mit der Bauleitung!
Eine Weitergabe dieser Planung an Dritte ohne schriftliche Genehmigung von Werner Wohnbau ist nicht gestattet und führt zu Schadensersatzansprüchen.

Index	Beschreibung	gez.	Datum

VORABZUG

Bauvorlageberechtigt — Unterschrift, Datum
Raphael Heimburger (Architekt M. Sc.)
Johann- Liesenberger- Straße 11/1
78078 Niedereschach
Tel.: + 49 7728 / 6442 - 2117
Fax: + 49 7728 / 6442 - 19
11.03.2025

Bauherr
Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
Johann- Liesenberger- Straße 11/1
78078 Niedereschach
Tel.: + 49 7728 / 6442 - 0
Fax: + 49 7728 / 6442 - 19

WERNER WOHNBAU ... zum Glück!

Projekt
Neubau von 23 RH, 23 SP, 23SP und 1 TK

Bauort
88690 Uhldingen-Mühlhofen,
Aachstraße 30

Flur/Flurstück(e)
93/18

Gebäudetypen
Haustyp 136 SD 35

Wohnung Nr.
1-23

Grundstücksfläche
ca. 7.609 m²

Plangröße
1041x1150 mm

Plan
Obergeschoss

Leistungsphase
Genehmigungsplanung

Planverfasser
Werner Wohnbau GmbH & Co. KG
Johann- Liesenberger- Straße 11/1
78078 Niedereschach
Tel.: + 49 7728 / 6442 - 2147

Datum 11.03.2025
Zeichner vh
Maßstab 1:100

Plannummer
G2