

**Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)**

1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)
    - 1.4. Sonderbauflächen Auto- und Traktormuseum
  3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
    - 3.5. Baugrenze
  6. Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)
    - 6.1. Straßenverkehrsflächen
    - Gehweg
    - 6.3. Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung Zweckbestimmung: Bushaltespur
  9. Grünflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)
    - 9. Private Grünflächen Verkehrsbegleitgrün
    - 9. Private Grünflächen Wiesenmulde als Retentions- und Versickerungsmulde
  10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 4 BauGB)
    - 10.2. Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses Retentionsmulde
  13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)
    - 13.2.1. Anpflanzen: Bäume
    - 13.3. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 9 Abs. 6 BauGB und § 22 BNatSchG) Landschaftsschutzgebiet 'Bodenseeufer'
  14. Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz (§ 9 Abs. 6, § 172 Abs. 1 BauGB)
    - 14.3. Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 9 Abs. 6 BauGB)
  15. Sonstige Planzeichen
    - 15.8. Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind, Umgrenzung der von der Bebauung freizuhaltenden Schutzflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 10, Nr. 24 und Abs. 6 BauGB) Sichtfelder
    - 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Nachrichtlich: Grenze des räumlichen Geltungsbereiches Bebauungsplan 'Gollersch', Gebhardsweiler
- Planzeichen ohne Normcharakter: Nachrichtlich aus Luftbild: Gewässer Weitgraben

**Gemeinde Uhldingen - Mühlhofen Vorhabenbezogener Bebauungsplan 'Gollersch - Erweiterung', Gebhardsweiler**

**Verfahrensvermerke**

**Aufgestellt**  
 Nach § 2 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Gemeinderates vom .....  
 ortsübliche Bekanntmachung am .....

**Frühzeitige Bürgerbeteiligung und Beteiligung der TÖB**  
 nach § 3 Abs. 1 BauGB durch Beschluss des Gemeinderates vom .....  
 in der Zeit vom ..... bis .....  
 ortsübliche Bekanntmachung am .....

**Zustimmung zum Entwurf und Auslegungsbeschluss** am .....

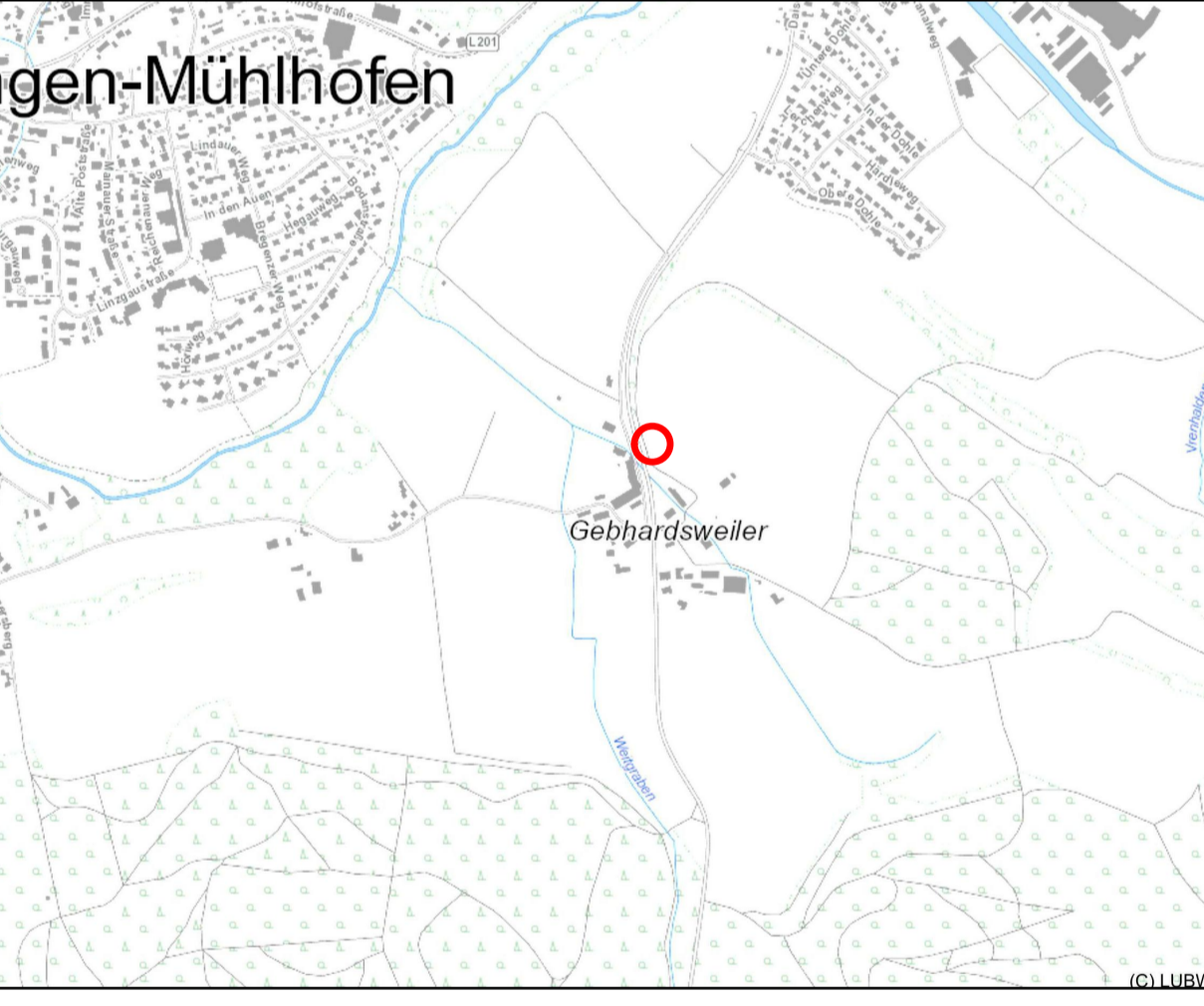
**Öffentlich ausgelegen**  
 nach § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis .....  
 ortsübliche Bekanntmachung am .....

**Als Satzung beschlossen**  
 nach § 10 Abs. 1 BauGB mit § 4 Abs. 1 GO am .....

**Ausfertigung**  
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Uhldingen - Mühlhofen übereinstimmt.

Uhldingen - Mühlhofen, den .....  
 Bürgermeister

**Inkrafttreten**  
 nach § 10 Abs. 3 BauGB durch Bekanntmachung vom .....



**Planvorhaben:**  
**Gemeinde Uhldingen - Mühlhofen Vorhabenbezogener Bebauungsplan 'Gollersch - Erweiterung', Gebhardsweiler**

**Vorhabenträger:**  
**legal GmbH**  
 Hildenbrandstraße 18  
 73035 Göppingen

**Plan:**  
**Rechtsplan**

|  |             |           |            |
|--|-------------|-----------|------------|
|  | Erstellt:   | Plan-Nr.: | Stand:     |
|  | 06.12.2022  | 02        | 17.10.2023 |
| <b>HELMUT HORNSTEIN</b><br>FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT BDLA STADTPLANER SRL<br>LANDSCHAFTSARCHITEKTUR, STADT-, UND UMWELTPLANUNG | Gezeichnet: | Maßstab:  |            |
|  | cp          | 1:500     |            |

Originalmaßstab 1 : 500  
 0 m 5 m 10 m 20 m 30 m